

Prot. n. 337/18/AP

Biella, 01/06/2018

**TRASMESSA TRAMITE PEC**

Spett.le

**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DI BIELLA**

Via Novara,1

BIELLA

[ordine.biella@ingpec.eu](mailto:ordine.biella@ingpec.eu)

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESERCIZIO, GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA, DI TRATTAMENTO ARIA ED IMPIANTI ELETTRICI COMPRESA LA FORNITURA DEL VETTORE ENERGETICO CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI BIELLA O DI ENTI SOCI , IN GESTIONE AD ENERBIT SRL ATTRAVERSO IL RICORSO DEL CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO - PROGETTO "BUILDING AUTOMATION" PERIODO 2018 – 2027. C.I.G. 7440898746- CUP J34I18000020003 .**

**Oggetto : Designazione di Commissario esperto componente la Commissione giudicatrice**

Questa stazione appaltante, avendo espletato una procedura aperta per un appalto misto ai sensi dell'art. art. 28 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il cui **termine per il ricevimento delle offerte** è stato previsto per il **05/06/2018 ore 12:00** , ha necessità di **designare la commissione giudicatrice** della gara di appalto con il D.lgs. 50/2016 e s.m.i

La procedura di gara è conforme ai **Criteri Ambientali Minimi (CAM)** - *Affidamento servizi energetici per gli edifici, servizio di illuminazione e forza motrice, servizio di riscaldamento/raffrescamento* (approvato con DM 7 marzo 2012, in G.U. n.74 del 28 marzo 2012) , nella fattispecie a quanto richiamato per il **CASO B**.

Gli **importi massimi**, (iva esclusa) indicati nella documentazione di gara scaricabile al seguente link <http://www.enerbit.it/amm-trasparente/gara-per-i-servizi-di-riqualificazione> , sono riassunti nella seguente tabella :

|               | PRESTAZIONI PREVISTE |                    | PRESTAZIONI OPZIONALI |                    |
|---------------|----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
|               | CANONE A CORPO       | CANONE A MISURA    | CANONE A CORPO        | CANONE A MISURA    |
|               | [valore economico]   | [valore economico] | [valore economico]    | [valore economico] |
| SERVIZIO A    | 2.807.445,83         | 180.000,00         | 8.422.337,49          | 180.000,00         |
| SERVIZIO B    | 4.103.509,60         | 360.000,00         | 12.310.528,80         | 360.000,00         |
| <b>TOTALE</b> | <b>6.910.955,43</b>  | <b>540.000,00</b>  | <b>20.732.866,29</b>  | <b>540.000,00</b>  |

Sulla base di valutazioni preliminari svolte dalla stazione appaltante sono stati stimanti interventi di riqualificazione energetica per importi presunti (iva esclusa) che saranno oggetto di progettazione, come segue:

| INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBIENTALE                                |   |            |  |              |
|---|---|------------|--|--------------|
| COSTI INTERVENTI DI RIQUALIFICA   |   |            |  |              |
| SERVIZI ENERGETICI DI ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE DI EDIFICI PUBBLICI SERVIZIO A) | € | 382.338,50 | SERVIZI ENERGETICI DI RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI SERVIZIO B) | €485.092,59  |
| SISTEMI AUTOMATICI DI GESTIONE E MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI                        |   |            |  |              |
| SERVIZI ENERGETICI DI ILLUMINAZIONE E FORZA   | € | 93.676,00  | SERVIZI ENERGETICI DI RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO                                 | €114.550,00  |
| TOTALE  | € |            |  | 1.075.657,09 |

Ai sensi dei predetti CAM, è stato previsto quale **criterio premiante**, la progettazione di fattibilità tecnico economica in sede di offerta, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dei seguenti sistemi impiantistici:

Capitale Sociale: Euro 100.000 interamente versato  
 Sede legale : Via Q.Sella, 12 • 13900 Biella (BI)  
 P. IVA e Registro Imprese di Biella n. 02267460026 CCIA Biella REA n. 184794  
 Tel. +39 015 405852 • fax + 39 015 8490121 • Mail: [info@enerbit.it](mailto:info@enerbit.it) PEC: [enerbit@pec.ptbiellese.it](mailto:enerbit@pec.ptbiellese.it)

| PROGETTI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBIENTALE   |  |  |     |  |  | PROGETTI TELEGESTIONE |
|---|--|--|-----|--|--|-----------------------|
| ENERGETICI DI ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE DI EDIFICI PUBBLICI • ENERGETICI DI RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI SE |  |  |     |  |  |                       |
| N.°   | DENOMINAZIONE  | PROGETTO INTERVENTO DI RIQUALIFICA SERVIZIO A) | N.° | DENOMINAZIONE  | PROGETTO INTERVENTO DI RIQUALIFICA SERVIZIO B) |                       |
| 01  | IB "Q.SELLA" (ITB) Via Rosselli, 2 - Biella (solo condiz. di studio)<br>palafitta IB "Q.SELLA" (ITB) Via Ires 1 - Biella | X  | 01  | IB "Q.SELLA" (ITB) Via Rosselli, 2 - Biella  |  | X                     |
|   |  |  | 02  | palafitta IB "Q.SELLA" (ITB) Via Ires 1 - Biella                                       | X  | X                     |
| 02  | IB "Q.SELLA" (ITB) BUCCURALE • CBA PROVVEDITORATO Corso Pella, 4 - Biella  |  | 03  | IB "Q.SELLA" (ITB) BUCCURALE • CBA PROVVEDITORATO Corso Pella, 4 - Biella              | X  | X                     |
| 03  | IB "EBOMA" Via Gramsci, 22 - Biella  | X  | 04  | IB "EBOMA" Via Gramsci, 22 - Biella  | X  | X                     |
| 04  | IB "EBOMA" BUCCURALE • GAEAUENTI / PBAR "EBOMA" BUCCURALE Via G. Sella, 42 - Mossò                                       |  | 05  | IB "EBOMA" BUCCURALE • GAEAUENTI / PBAR "EBOMA" BUCCURALE Via G. Sella, 42 - Mossò     | X  | X                     |
| 06  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" Via Galimberti, 5 - BIELLA  | X  | 06  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" Via Galimberti, 5 - BIELLA                              | X  | X                     |
| 08  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" BUCCURALE • IB "EBOMA" BUCCURALE Via Cassor, 4 - Biella                                   |  | 07  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" BUCCURALE • IB "EBOMA" BUCCURALE Via Cassor, 4 - Biella | X  | X                     |
| 07  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" (PBICO PEDAGOGICO) BUCCURALE Via Tirolo, 5 - Biella                                       |  | 08  | UCED SCIENTIFICO "A. AVOGADRO" (PBICO PEDAGOGICO) BUCCURALE Via Tirolo, 5 - Biella     |  | X                     |
| 09  | GAEAUENTI IB "VAOLIO RUBEN" Viale Mazzini, 5 - Biella  | X  | 09  | GAEAUENTI IB "VAOLIO RUBEN" Viale Mazzini, 5 - Biella                                  | X  | X                     |
| 09  | GAEAUENTI / PBAR "O. FERRARIS" BUCCURALE Corso Pella 12a - Biella  |  | 10  | GAEAUENTI / PBAR "O. FERRARIS" BUCCURALE Corso Pella 12a - Biella                      |  | X                     |
| 10  | GAEAUENTI / PBAR "EBOMA" BUCCURALE Via Gersen, 16 - Casaglia   | X  | 11  | GAEAUENTI / PBAR "EBOMA" BUCCURALE Via Gersen, 16 - Casaglia                           | X  | X                     |
| 11  | IB "Q.S.G. S. BELLAR" (UCED CLABICO) Via Adde Abbea, 20 - Biella   | X  | 12  | IB "Q.S.G. S. BELLAR" (UCED CLABICO) Via Adde Abbea, 20 - Biella                       | X  | X                     |
| 12  | IB DEL COBBATE E DELLA VALLETTA ROMA Via Martiri della Libertà, 38 - Ossato  | X  | 13  | IB DEL COBBATE E DELLA VALLETTA ROMA Via Martiri della Libertà, 38 - Ossato            | X  | X                     |
| 13  | IB DEL COBBATE E DELLA VALLETTA ROMA BUCCURALE Fratt. Molino, 36 - Vallemosso  | X  | 14  | IB DEL COBBATE E DELLA VALLETTA ROMA BUCCURALE Fratt. Molino, 36 - Vallemosso          | X  | X                     |
| 14  | PROVINCIA DI BIELLA Via G. Sella, 12 - BIELLA  | X  | 15  | PROVINCIA DI BIELLA Via G. Sella, 12 - BIELLA  | X  | X                     |
| 16  | CENTRO PER L'IMPIEGO DI BIELLA (CPI) Via Mazzini del commercio 6 - Biella  |  | 16  | CENTRO PER L'IMPIEGO DI BIELLA (CPI) Via Mazzini del commercio 6 - Biella              |  |                       |
| 18  | MAGGIORE DELLA PROVINCIA Reg. Prabbello Ossato   |  | 17  | MAGGIORE DELLA PROVINCIA Reg. Prabbello Ossato   |  |                       |
| 17  | POLIVALENTI DI COCCIERO Via Carati, 5 - Ocleppo Inferiore (BI)   |  | 18  | POLIVALENTI DI COCCIERO Via Carati, 5 - Ocleppo Inferiore (BI)                         |  |                       |

Per tali ragioni con la presente questa stazione appaltante intende designare **due componenti esperti** nella insedianda commissione giudicatrice , individuati discrezionalmente dalla stazione appaltante nell'ambito di un elenco, formato sulla base di rose di candidati forniti da Codesto Ordine professionale.

I due professionisti individuati dovranno avere le seguenti **caratteristiche minime**:

1. Almeno dieci anni di iscrizione nell'albo professionale.
2. Laurea magistrale o equipollente in Ingegneria con competenze specifiche nella progettazione dei dispositivi tecnologici da gestire per i due servizi oggetto della gara e più precisamente :
  - A. impianti elettrici con finalità l'efficienza energetica e l'uso delle fonti rinnovabili;
  - B. impianti termotecnici con finalità l'efficienza energetica e l'uso delle fonti rinnovabili.
3. Impegno alla sottoscrizione della "Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016" allegata al presente avviso (da sottoscrivere a seguito dell'avvenuta nomina).

Si precisa che la stazione appaltante metterà a disposizione un foglio di calcolo per l'attribuzione dei punteggi secondo il "metodo aggregativo-compensatore" di cui all'Allegato P lettera a) punto 4 del DPR 207/2010.

Per tale attività è previsto, a titolo di **indennità omnicomprensiva** per la funzione di membro esperto, un importo complessivo di **euro 1.500,00** oltre iva di legge, attribuibile ad ogni membro che verrà designato.

Si richiede di fornire eventuali segnalazioni di interesse alla partecipazione della commissione giudicatrice, all'indirizzo di posta elettronica [enerbit@pec.ptbiellese.it](mailto:enerbit@pec.ptbiellese.it) **entro e non oltre il 08.06.2018 alle ore 12:00** allegando CV dei professionisti

Biella, li 01.06.2018

ENER.BIT Srl  
Il Presidente  
Arch. Paolo Maggia

