

Torino, 24 febbraio 2022

Illustrissimo Signor Presidente,

i sottoscritti Ordini e Collegi Professionali, Enti del Piemonte e della Regione Autonoma Valle d'Aosta, sono a chiedere cortesemente il Suo personale interessamento verso un argomento che potrebbe generare un forte impatto negativo sul mercato edilizio nazionale.

Come professionisti tecnici siamo molto preoccupati per le nuove previsioni sanzionatorie per le asseverazioni, previste dal 2° comma dell'articolo 2 del Decreto Legge sulle frodi in materia edilizia recentemente approvato dal Consiglio dei Ministri, che rischia di creare nuovamente difficoltà insormontabili in grado di bloccare il processo dei bonus edilizi (in particolare, quello del superbonus) e ripercussioni, in termini di complessità normative, anche sulle tempistiche degli uffici tecnici pubblici, già in forte sofferenza.

Tale inasprimento non ha alcun senso, in considerazione del fatto che, proprio per il superbonus, per cui da sempre sono previste le asseverazioni dei tecnici abilitati, la percentuale di frodi - ad oggi peraltro presunte - come da dati dell'Agenzia delle Entrate, è del 3% sul totale degli importi; inoltre, non abbiamo notizie di responsabilità dei professionisti su queste, né di dichiarazioni false o infedeli.

La nuova norma è sproporzionata per le sanzioni penali, peraltro "aumentate" in caso di dolo, ma anche palesemente inapplicabile nonché incostituzionale anche per l'indeterminatezza delle possibili falsità connesse alla "omissione di riferire informazioni", che dovrebbero poi riguardare in maniera "rilevante" i requisiti tecnici del progetto.

In allegato trova un appunto sullo stato dell'arte della problematica.

Le nostre rappresentanze sono disponibili ad un incontro con la S.V.I. onde fornire maggiori dettagli ed eventualmente suggerire utili elementi correttivi.

Un cordiale saluto e un sentito ringraziamento per quanto potrà fare.

Sottoscritto da:

*Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Torino - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Alessandria - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Asti - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Asti - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Biella - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Biella - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Cuneo - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara - Ordine degli Ingegneri della Provincia del Verbano Cusio Ossola - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Novara e Verbano Cusio Ossola - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vercelli - Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Vercelli - Ordine degli Ingegneri della Regione Autonoma Valle d'Aosta - Ordine degli Architetti PPC della Regione Autonoma Valle d'Aosta - Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Torino - Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia - Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Regione Autonoma Valle d'Aosta - FedArchPVA Federazione degli Architetti PPC della Regione Piemonte e della Regione Autonoma Valle d'Aosta - F.I.O.P.A. Federazione Interregionale degli Ordini degli Ingegneri del Piemonte e della Valle d'Aosta - Comitato Regionale dei Collegi Geometri e Geometri Laureati del Piemonte - Collegio Costruttori Edili ANCE Torino - Antel Associazione Nazionale Tecnici Enti Locali.*